



Sanierungsmanagement Green Moabit

Berlin Mitte



Seit Februar 2017 wird die klimagerechte Weiterentwicklung des Industrie- und Wohngebietes im stark gewerblich geprägten Moabiter Westen von uns als Energetisches Sanierungsmanagement unterstützt und gesteuert.

Es gibt fünf Handlungsfelder: Energie, Wasser, Mobilität, Freiraum & Stadtgrün sowie Bildung & Soziales. Zu den Zielgruppen zählen Unternehmen, Mieter*innen, Eigentümer*innen und die öffentliche Infrastruktur.

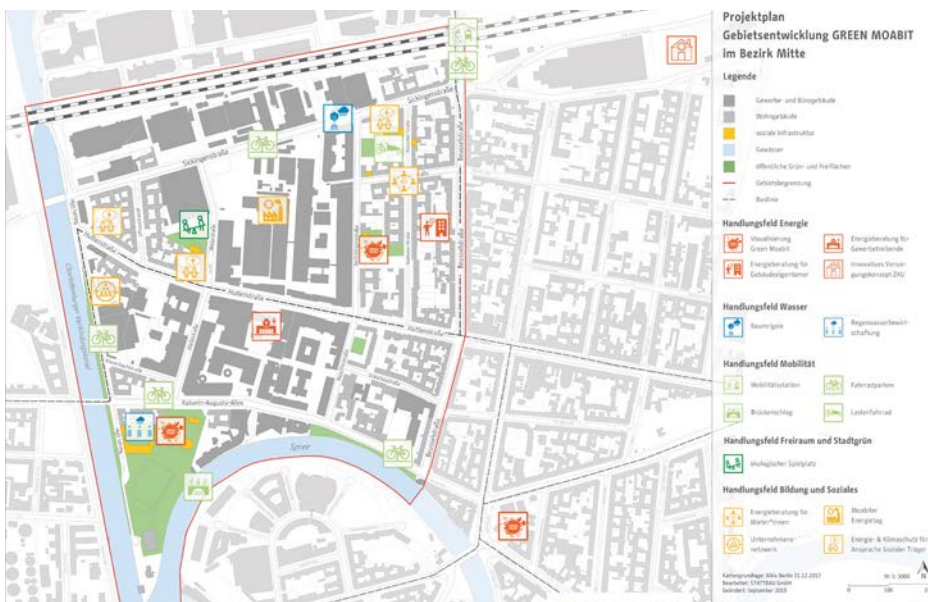
Das Sanierungsmanagement hat die Aufgabe den Prozess der Umsetzung von Maßnahmenvorschlägen mit allen Akteur*innen zu koordinieren und fachlich zu unterstützen:

- Planung, Steuerung und Begleitung des Umsetzungsprozesses
- Umsetzungsorientierte Beratungs- und Unterstützungsangebote für Gewerbetreibende, Eigentümer*innen und Bewohner*innen
- Förderung und Moderation von Kooperationen und Vernetzungen

Einige der Projekte haben Modellcharakter, vorrangig im Bereich der Regenwasserbewirtschaftung. Auch deshalb ist ein weiterer Schwerpunkt, die zur Umsetzung notwendigen Grundlagen hinsichtlich Regularium und Verantwortlichkeiten aufzuzeigen und deren Klärung zu unterstützen. Das Sanierungsmanagement leistet hier Pionierarbeit.

Die Bandbreite der Projekte ist vielfältig und reicht von der Unterstützung einer Fernwärmetrasse von Moabit nach Charlottenburg, die Begleitung einer Untersuchung zur Realisierung von Baumrigolen, der Beratung sozialer Träger hinsichtlich der Potentiale zur Einsparung von Betriebskosten, der Organisation eines kostenfreien Angebots an Lastenfahrrädern bis zum pädagogisch wirksamen Einsatz von Solarenergie zur Beleuchtung von Schulstandorten.

Für den Umsetzungsprozess stehen Mittel aus dem Städtebauförderprogramm Stadtumbau zur Verfügung.



Auftraggeber
Bezirksamt Mitte von Berlin

Auftragnehmer
STATTAU GmbH mit
BLS Energieplan GmbH,
plan zwei -
Stadtplanung und Architektur,
Nolde & Partner -
Wasserkonzepte,

Auftragszeitraum
2017 - 2019

